

# HLAS DOMOVA

## ÚVODNÍK

**vážení spoluobčané,**

dostává se vám do ruky první číslo občasníku „Hlas domova“ spolku Domov2018, který vznikl ze členů pracovní skupiny, která se výrazně podílela na tvorbě strategického plánu rozvoje obce Chudarov na příštích 10 let. S její činností a posláním jste byli seznámeni na vloženém listě obecního zpravodaje 1/2018.

Náš nově vzniklý spolek občanů všech částí obce se však rozhodl vydávat vlastní zpravodaj-občasník, tak aby mohl být dán prostor všem občanům naší obce a zachytil zájmy a aktuální problémy. níže v tomto čísle se máte možnost seznámit s postřehy členů našeho spolku, které reflektují problémy v jednotlivých částech obce a které se náš spolek bude snažit prosadit k řešení v zastupitelstvu obce. Domníváme se, že naše obec, která se nadále rozšiřuje, potřebuje širší prostor pro diskuzi a k prezentaci názorů občanů všech částí obce, jak má vypadat v budoucnu a kam má směřovat.

V naší činnosti se zaměříme na všechny části obce a na všechny věkové skupiny občanů. Již nyní jsme respektovaným poradním orgánem vedení obce a aktivně se zapojujeme do řešení investičních akcí v tomto roce, jako je například iniciace a zprostředkování koupě vykliděných bytových domů v Lipové - viz níže článek Pavly Kovářové, dále ve snaze o získání dotace na tento rok ve výši 2,5 miliónu korun od MAS Labské skály pro rekonstrukci točny v chudarově, opravy komunikace v nezabozích atd., podrobněji v níže uvedených článcích v tomto a dalších číslech.

Nadále jsme, chceme být a budeme spolupracujícím, poradním a konstruktivně oponentním spolkem občanů vůči vedení obce, kdy svou činnost vykonáváme zdarma, ve svém volném čase a v zájmu občanů celé obce. Mohu s potěšením konstatovat, že život v celé naší obci se díky naší činnosti rozvíjí správným směrem a počet našich členů a příznivců dále narůstá.

**Přivítáme vaše postřehy a náměty na níže uvedených kontaktech.**

**Přejeme slunečné jarní dny.**

**za spolek Domov2018 Michal Vejlupek**

# Neznabohy

(Neisenbahn)



Tak trochu ukrytý krajinný poklad Chuderovska. Osada, dříve čile žijící obec s bohatou historií. sadařství, zemědělství, několik zájezdních hostinců. Místo, které dokázalo a dokáže chytit za srdce. Hluboký průsmyk podél Plačického potoka poskytne cestu stínem leša do osady, nad níž se prostor otevírá k nádhernému výhledu do malebného údolí a z náhorních luk je možno spatřit krušné hory, Labské pískovce, Milešovku a české středohoří.

K dalším zajímavostem ve zkratce: nově zrestaurovaná kaple Nejsvětější trojice, v lesích utajená prameniště a studánky (prý snad s léčivou vodou), památně chráněný a tajuplný jasan, místo natáčení filmu Letopisy Narnie, popsané avšak zatím nenalezené pohřebiště vojáků z napoleonských válek, protiatomový kryt z 80. let pod jedním z historických stavení, oblíbené turistické stezky, atd... Osada odolala i snaze minulého režimu nechat místo postupně zaniknout. Místní říkají: Neznabohy jsou prostě „boží“! :)

Aby tomu tak bylo i nadále, usilujeme o řešení problémů, jenž trápí místní:

1. Naprostá dezolátní stav komunikace procházející osadou až ke křižovatce Chuderov/Arnultovice (ve správě SÚS). Úplně v nejhorším stavu je úsek od „cedule k ceduli“ (označující počátek a konec osady) délka odhadem 300 m.

Výrazný nárůst dopravy směrem na Arnultovice v posledních 2 letech související s výstavbou RD v okolí dále od Arnultovic. Silnice je využívána jako zkratka do Ústí n.L. či navazující komunikace. Povrch nebyl cca 45 let měněn! Výměna povrchu byla prováděna pouze ze směru od Ústí n. L. („od policajtů“) k začátku osady, a to v roce 2004 v souvislosti s natáčením filmu hollywoodské produkce. Vzhledem k posílení provozu a chybějícím vyhybacím místům se zcela rozpadají krajnice a silnice se zužuje. Propadá se mostek - havarijní stav. Povrch zničen výtluky, vymlet vodou a popraskaný. Zcela je zanedbáno odvádění dešťové a náplavové vody, chybí další propust'. Není vyřešeno odvádění vody do přilehlých vodotečí, což způsobuje vymílání a další destrukci. Velmi nebezpečná pro chodce.

2. Nedořešené problémy s odvodněním komunikací, které procházející obcí (vlastník SÚS a obec Chuderov). Trable s vodou z polí ve správě ÚZSVM.
3. Nedostatek míst pro vyhýbání vozidel, chybějící chodníky či plochy na vyhýbání pro chodce.
4. Nemožnost připojení na vysokorychlostní internet, problémy s pozemním TV a GSM signálem.
5. Komunikace s Lesy ČR a.s., potřeba pokácet přerostlé a nahnilé stromy (jasany) v blízkosti obydlí a veřejných komunikací.
6. Černé skládky.
7. Neudržovaný, zaplevelený rozsáhlý pozemek par. č. 220.
8. Stav péče o veřejný prostor: podmáčení kaple a její okolí, posezení, parkovací plochy, okolí popelnic, krajnice, obecní travnaté plochy. chybějící koncept na zlepšení veřejného prostoru a využití turistického potenciálu.
9. Nedostupnost veřejné dopravy.

Petr Jirout, Neznabohy

# chudarov

část chudarov je srdcem naší obce, sídlem obecního úřadu, mateřské školy, našeho fotbalového klubu a sboru dobrovolných hasičů. současně je to největší část naší obce, s největším počtem obyvatel, to však neznamená, že náš spolek domov2018 nezajímají problémy občanů všech částí obce, naopak a o tom svědčí články v tomto prvním čísle našeho nezávislého občasníku včetně dobrovolné práce členů našeho spolku v jednotlivých částech obce.

co trápí nás, obyvatele centrální části chudarov? to, že celá obec nemá své přirozené srdce, kterým myslíme prostor pro důstojné společné setkávání seniorů, dětí, rodin, členů spolků a dalších zájmových skupin. zpravidla se tak děje v areálu místního fotbalového klubu, protože prostě obec jinou možnost nemá, což je škoda a my se chceme pokusit to srdce obce pro občany pomoci vybudovat i prostřednictvím dotací na rozvoj v obci a současně pomoci fotbalovému klubu získat důstojnější zázemí pro jejich boje ve všech věkových kategoriích. vždyť to, jak pracuje FK s mládeží, zaslouží více než uznání.

další, co rozčiluje chudarovské, je vysoké stočné za odvod odpadních vod do kanalizace. proto chceme a budeme požadovat výběrové řízení na dodavatele služeb spojených s provozem kanalizace. když to jde v sousedních obcích, tak proč by nemohla být nižší cena stočného i u nás?

současně vnímáme negativní zkušenosti se svozem komunálního odpadu a chceme revizi smlouvy se současným dodavatelem AVE, případně výběrové řízení na dodavatele svozu odpadu, protože AVE není jediným. občané obce disciplinovaně třídí odpad, ale popelnice nejsou sváženy tak často, jak obec potřebuje, stejně tak nejsou cenově zvýhodněni občané poctivě třídící odpad. v jiných obcích funguje například systém přidělených pytlů s kódem na tříděný odpad a občané třídící odpad, pak mají výraznou slevu na poplatcích za svoz odpadu. prostě, kdo třídí odpad měl by platit méně, pak to celé má smysl.

nakoukl jsem zde pouze některé naše nápady, které chceme prosadit, ale možná nevíme o tom, co konkrétně trápí každého z vás, nebo zda nemáte nápad, který by stál za pokus o jeho prosazení. pak najděte čas, chuť, odvalu a napište nám, nebo lépe přijďte mezi nás, je to naše obec, náš domov.

Michal Vejlupek, Chudarov



## Mlýniště

Je mi velkou ctí, že jsem mohl být u vzniku a stát se členem pracovní skupiny, dnes již spolku domov2018, jehož cílem je podílet se na rozvoji našich obcí. K tomu je potřeba konstruktivní a kolektivní debata občanů na téma palčivých problémů

v jednotlivých obcích. Myslím, že toto je cesta, jak správně vzájemně komunikovat a na základě našich podnětů dát možnost našim zastupitelům ke zlepšení a zkvalitnění jejich práce.

Dovolte mi tedy prosím pár slov k osadě Mlýniště. v naší obci stojí 6 domů, z toho 5 trvale obydlených. v jednom nedávno došlo ke generační obměně a 3 změnilly majitele. Před lety zde přibyla jedna celoročně obyvatelná chata a pár zahrad. v naší obci bydlet je tak trochu dobrodružství díky poloze a terénu. Aby zdejší podmínky, obzvláště v zimě, člověk zvládnul a „přežil“, musí to tu mít opravdu rád. rádi bychom se po všech stránkách zapojili do veřejného života účastí při projednávání našich základních i jiných potřeb na veřejných zastupitelstvech nebo na společných kulturních akcích a cítit se jako nedílná součást sdružení obcí.

Rádi bychom vznesli pár důležitých požadavků ke zlepšení života u nás. Především bych chtěl poděkovat pracovní skupině, která pomohla vyřešit naše problémy se sjízdností, údržbou silnic a cest mezi domy v zimních měsících. Do budoucna bychom prioritně rádi vyřešili problémy silně poškozených povrchů silnic a spojovacích cest, rozšíření některých úseků na nebezpečných místech pro vyhýbání aut, likvidace černých skládek a ekologická opatření k jejich vzniku. za obec Žežice je to již avizovaná a urgovaná oprava kanálu na návsi a nová mapa pro orientaci turistů a návštěvníků obce.

za Žežice a osadu Mlýniště Zdeněk Vlášek  
bydlištěm Žežice 39 - osada Mlýniště



# Radešín



Pro Radešín nepochybně platí, že každá obec nebo její část je zejména o lidech, jejich vztazích a zájmu udělat něco proto, aby se jim v té jejich vesničce společně krásně a spokojeně žilo. Ze strany obce, respektive obecního úřadu pak ti lidé očekávají především součinnost a podporu pro své záměry a nápady, následně realizované převážně svépomocí. Právě díky této podpoře z obecního úřadu, ale také díky pozitivnímu přístupu a ochotě přiložit ruce k dílu, se radešínským v minulých letech podařilo vybudovat a následně úpravou potoka také rozšířit příjemné zázemí nejen pro sousedská selkání a posezení na návsi, ale také pro pořádání tradičních

společenských a kulturních akcí určených pro občany všech okolních částí obce. Za všechny je pak možné zmínit například velmi oblíbenou stezku odvahy, která se stala podzimní radešínskou tradicí a těší se velkému zájmu z řad dětí i rodičů.

Domnívám se proto, že obyvatelé Radešína by v dalších letech především uvítali možnost zachovat nastavenou příjemnou a klidnou atmosféru sousedského soužití. V této souvislosti je zde aktuálně nejvíce diskutovanou otázkou budoucnost vlastnických vztahů a následný způsob využití objektu a areálu civilní obrany. Radešínští obyvatelé by v této věci jistě uvítali aktivitu vedení obce s jasně deklarovaným cílem získat tento objekt do vlastnictví obce a využít jej k obecně prospěšným činnostem. Návrhy a nápady na konkrétní možnosti využití tohoto objektu by měly přicházet zejména od občanů samotných, a je právě jednou z hlavních náplní činnosti spolku tyto podněty sbírat, předkládat vedení obce a spolupracovat při jejich realizaci. Podobně jako v jiných částech obce, tak i v Radešíně pak občané očekávají, že obec bude i nadále pokračovat v pravidelné údržbě a opravách místních komunikací, zeleně a travnatých ploch a že v brzké době dojde i na připravovanou rekonstrukci požární nádrže, jejíž stav již po opravě delší dobu volá.

Blanka Dvořáková

# Lipová



Nedílnou součástí naší obce, kde se pravidelně konají zasedání zastupitelstva, je část Lipová. Pro bližší seznámení snad jen tolik, že Lipová se nachází asi 4 km severovýchodně od Chuderova a byla založena patrně na počátku 13. stol. První listinná zmínka o Lipové pochází z roku 1352 a od roku 1980 se stala součástí obce Chuderov.

V roce 1979 byly v obci postaveny dva bytové domy, do kterých se nastěhovali převážně zaměstnanci tehdejšího státního statku. Domy byly po letech některými nájemníky značně poničeny a vybydleny. Od roku 2010 jsou prázdné a chátrají. Jsou postaveny ve středu obce a svým vzhledem nejsou zrovna chloubou obce a stávajícím stavem jsou nebezpečné pro děti i ostatní obyvatele. Našemu spolku se podařilo vyjednat se současným majitelem výhodné podmínky pro odprodej těchto domů do majetku obce, což je radostná zpráva pro všechny obyvatele Lipové. Na jednání zastupitelstva dne 16. 4. 2018 zastupitelstvo schválilo záměr domy odkoupit do vlastnictví obce, což je úspěch pro Lipovou. Na opravu těchto domů se budeme snažit získat pro obec dotaci a naším zájmem je vybudovat zde obecní byty či jinak vhodně využít domů včetně prostoru kolem nich pro Lipovou. Chceme, aby obec v každé části měla svůj obecní majetek a o ten se starala jako řádný hospodář ve prospěch celé obce. věříme, že společně se nám to podaří.

Dalším nehezkým a hlavně nebezpečným místem je bývalá hospoda, která vyhořela v roce 2009, od té doby objekt také chátrá a ohrožuje svým stavem okolí. V tomto objektu byl také často využíván prostorný sál k pořádání různých kulturních a společenských akcí, včetně obecní knihovny. Víme o tom, že to je další bolavé místo Lipové, proto i zde se pokusíme získat majetek do vlastnictví obce a zvelebit ho pro Lipovou včetně nečistého a zaneřáděného zákoutí za autobusovou zastávkou.

Na obecních pozemcích bychom se rádi pokusili vysadit obecní Lípy s lavičkami a zákoutími, tak aby Lipová dělala čest svému jménu a byla hrdou součástí obce Chuderov.

Pavla Kovářová a Michal Vejlupek

[www.domov2018.cz](http://www.domov2018.cz)



E-mail: [domov2018@domov2018.cz](mailto:domov2018@domov2018.cz)