

Plán využití objektu C0 Radešín



Popis objektů a zařízení

- 1 Multifunkční dům pro sport a zábavu
- 2 Budova mateřské školy s kroužky a bytem
- 3 Pozemky k prodeji pro následnou výstavbu RD
- 4 Ovocný sad
- 5 Výcviková hasičská stěna s překážkovou dráhou
- 6 Multifunkční sportovní hřiště s lavičkami
- 7 Dráha pro inline bruslení a cyklistiku
- 8 Dětské hřiště s pískovištěm v areálu mateřské školy
- 9 Občerstvení s předzahrádkou
- 10 Budova správy zeleně

ZAKLADNÍ INFORMACE:

Dne 24. 9. 2018 schválilo zastupitelstvo Obce Chudarov záměr koupi nemovitého majetku bývalého objektu krytu CO v k.ú. Radešín u Lipové včetně přilehlých pozemků. Jedná se o majetek státu, který je možné získat v přímém prodeji za nabízenou částku Kč 11.321.850,-. Tržní ocenění nemovitosti včetně pozemků je stanoveno na částku 12.250.000,-

Tuto cenu je možné zaplatit ve 4 ročních splátkách s možností rozložení až na 7 let. Nedojde tak k vyčerpání finančních zdrojů obce. Navíc pro období 2019 – 2022 dojde k navýšení příjmu obce cca o 10.500.000Kč. Konečná kupní cena by se dala snížit odprodejem nepotřebných pozemků pro výstavbu RD a pronájemem nemovitosti spolku dobrovolných hasičů na pořádání dětských soutěží a uskladnění hmotného materiálu.

Na rekonstrukce a výstavbu sportovních zařízení lze čerpat státní dotace, kde krytí nákladů je od 80-95% celkových nákladů. Obdobně je nyní řešena plánovaná rekonstrukce školky v Chudarově.

Je tedy zřejmé, že nákup této nemovitosti je:

- Ekonomicky výhodný
- Ekonomicky nezatíží obec nad míru únosnou
- Zvýší sportovní a kulturní vyžití dětí a občanů
- Po dostavbě dojde ke zvýšení majetku obce

Multifunkční dům pro sport, školení a zábavu se zázemím pro obecní úřad a SDH. Objekt s bytovou jednotkou

1



Zasedací a školící místnost obecního úřadu



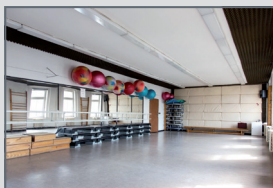
Herna stolního tenisu a malá společenská klubovna



Klubovna mladých hasičů



Garáž pro dobrovolné hasiče



Malá tělocvična



Bytová jednotka

Mateřská škola, umělecké kroužky a bytová jednotka

2



PP Mateřská škola se zázemím



1NP Umělecké kroužky pro MŠ i veřejnost



2NP Podkrovní bytová jednotka